

99012070020001, 99012070020001

# Verlängerung der Baugenehmigung für die Errichtung einer Anlage beantragen

Heruntergeladen am 24.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/402088970/L100008>

| Modul                     | Sachverhalt                                                                                                                 |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Leistungsschlüssel        | 99012070020001, 99012070020001                                                                                              |
| Leistungsbezeichnung I    | Verlängerung der Baugenehmigung für die Errichtung einer Anlage beantragen                                                  |
| Leistungsbezeichnung II   |                                                                                                                             |
| Typisierung               | 4 - Land: Regelung                                                                                                          |
| Quellredaktion            | Sachsen-Anhalt                                                                                                              |
| Freigabestatus Katalog    | unbestimmter Freigabestatus                                                                                                 |
| Freigabestatus Bibliothek | unbestimmter Freigabestatus                                                                                                 |
| Begriffe im Kontext       | Baugenehmigung, Gebäude, Errichtung, bauliche Anlage, Verlängerung, Baugenehmigungsverfahren, Bauvorhaben, Bauen, Bauantrag |
| Leistungstyp              | Leistungsobjekt mit Verrichtung                                                                                             |
| Leistungsgruppierung      | Baurecht (012)                                                                                                              |
| Verrichtungskennung       | Verlängerung (020)                                                                                                          |

| Modul                         | Sachverhalt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SDG-Informationsbereich       | Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Lagen Portalverbund           | Erlaubnisse und Genehmigungen (2010400), Anlagenbetrieb und -prüfung (2120100)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Einheitlicher Ansprechpartner | Nein                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Fachlich freigegeben am       | 05.06.2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Fachlich freigegen durch      | Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Handlungsgrundlage            | <a href="https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013rahmen">https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013rahmen</a><br><a href="https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauVorIVST2006rahmen">https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauVorIVST2006rahmen</a><br><a href="https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013rahmen">https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013rahmen</a><br><a href="https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauVorIVST2006rahmen">https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauVorIVST2006rahmen</a> |
| Teaser                        | Wenn Sie eine gültige Baugenehmigung für die Errichtung einer Anlage haben, können Sie eine Verlängerung beantragen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Volltext                      | <p>Wenn Ihnen eine gültige Baugenehmigung für die Errichtung einer Anlage vorliegt, können Sie eine Verlängerung der Baugenehmigung beantragen.</p> <p>Die zuständige untere Bauaufsichtsbehörde kann die Baugenehmigung um maximal ein Jahr verlängern.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Erforderliche Unterlagen      | Antrag (per Onlineservice oder schriftlich)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Voraussetzungen               | <p>Ihnen liegt eine gültige Baugenehmigung für die Errichtung einer Anlage vor.</p> <p>Die rechtlichen Voraussetzungen haben sich zwischenzeitlich nicht geändert.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Kosten                        | Gebühren mindestens 50 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Modul                        | Sachverhalt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              | <p>Die Kosten hängen von folgenden Faktoren ab:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kosten der Bauausführung</li> <li>• Aufwand für Prüfung der Teilbaugenehmigung</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Verfahrensablauf             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Verlängerung einer Baugenehmigung beantragen Sie per Onlineservice oder schriftlich</li> <li>• Bei schriftlicher Antragstellung gehen Sie wie folgt vor:             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stellen Sie den Antrag und geben Sie darin an, auf welche Baugenehmigung sich Ihr Antrag auf Verlängerung bezieht.</li> <li>• Reichen Sie den Antrag bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde ein.</li> <li>• Gegebenenfalls fordert die untere Bauaufsichtsbehörde Sie zu einer GebührenVorauszahlung auf.</li> <li>• Leisten Sie die Vorauszahlung.</li> <li>• Bestehen Unklarheiten, werden Sie aufgefordert, diese zu beheben.</li> <li>• Reichen Sie in diesem Fall die Klarstellung ein.</li> <li>• Die untere Bauaufsichtsbehörde prüft Ihren Antrag und beteiligt die Gemeinde und die notwendigen Stellen</li> <li>• Sie erhalten dann den Bescheid zu Ihrem Antrag sowie einen Gebührenbescheid.</li> <li>• Zahlen Sie die Gebühren.</li> </ul> </li> </ul>                                                                                           |
| Bearbeitungsdauer            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Frist                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sie können die Verlängerung der Baugenehmigung beantragen, solange die Baugenehmigung gültig ist.</li> <li>• Verlängerung der Baugenehmigung um bis zu 1 Jahr</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| weiterführende Informationen | <p> <a href="https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/baugenehmigung">https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/baugenehmigung</a><br/> <a href="https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht">https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht</a><br/> <a href="https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/bauaufsichtsbehoerden">https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/bauaufsichtsbehoerden</a><br/> <a href="https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/baugenehmigung">https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/baugenehmigung</a><br/> <a href="https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht">https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht</a><br/> <a href="https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/bauaufsichtsbehoerden">https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/bauaufsichtsbehoerden</a> </p> |

| Modul             | Sachverhalt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hinweise          | Mindestens 2 Wochen vor Nutzungsaufnahme müssen Sie eine Anzeige zur Nutzungsaufnahme bei der unteren Bauaufsichtsbehörde einreichen                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Rechtsbehelf      | Widerspruch                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Kurztext          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Errichtung von Anlagen Verlängerung der Genehmigung</li> <li>• Verlängerung der Baugenehmigung für die Errichtung einer Anlage</li> <li>• Antrag während der Laufzeit der Baugenehmigung</li> <li>• Detailliertere Informationen zu erfragen bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde</li> <li>• zuständig: untere Bauaufsichtsbehörde</li> </ul> |
| Ansprechpunkt     | untere Bauaufsichtsbehörde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Zuständige Stelle |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Formulare         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Ursprungsportal   | Verlängerung der Baugenehmigung für die Errichtung einer Anlage beantragen, Applying for an extension of the building permit for the construction of an installation                                                                                                                                                                                                                              |