

99012068020001, 99012068020001

Verlängerung des Bauvorbescheids beantragen

Heruntergeladen am 02.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/310095000/L100012>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012068020001, 99012068020001
Leistungsbezeichnung I	Verlängerung des Bauvorbescheids beantragen
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Schleswig-Holstein
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Bauvorbescheid erneuern, Verlängerung der Gültigkeit, Frist verlängern, Fristverlängerung, Vorbescheid Bauprojekt verlängern, Vorbescheid für Bauvorhaben verlängern, Gültigkeitsdauer
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Verlängerung (020)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der

Modul	Sachverhalt
	Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Erlaubnisse und Genehmigungen (2010400), Bauverfahren (2050500), Hausbau und Immobilienerwerb (1050100)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	20.12.2024
Fachlich freigegeben durch	Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein
Handlungsgrundlage	https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/bssh/document/jlr-BauOSH2024pP75 https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/perma?j=BauAufs%C3%9CV_SH https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/perma?j=BauVorIV_SH_Teil_2 https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/bssh/document/jlr-BauOSH2024pP75 https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/perma?j=BauAufs%C3%9CV_SH https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/perma?j=BauVorIV_SH_Teil_2
Teaser	Wenn Ihnen zu Ihrem Bauvorhaben ein gültiger Bauvorbescheid vorliegt, können Sie eine Verlängerung des Bescheids beantragen.
Volltext	Sie können einen gültigen Bauvorbescheid vor dessen Fristablauf verlängern. Eine Verlängerung gilt jeweils für drei Jahre.
Erforderliche Unterlagen	formloser Antrag
Voraussetzungen	<ul style="list-style-type: none"> • Sie besitzen einen gültigen Bauvorbescheid. • Ihre eingereichten Unterlagen sind noch aktuell. • Die rechtlichen Vorgaben für Ihr Bauvorhaben haben sich nicht verändert.
Kosten	50 % der Gebühr des zu verlängernden Vorbescheides, höchstens 2000 Euro
Verfahrensablauf	Eine Verlängerung des Bauvorbescheids beantragen

Modul	Sachverhalt
	<p>Sie elektronisch per Onlineservice oder schriftlich in Papierform.</p> <p>Bei Nutzung des Onlineservices gehen Sie wie folgt vor:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Melden Sie sich mit Ihrem Nutzerkonto an. Für die Antragstellung als Privatperson benötigen Sie ein BundID-Konto. Für die Antragstellung in Vertretung einer Organisation (Unternehmen, Behörde etc.) wird das „Mein Unternehmenskonto“ benötigt. • Füllen Sie das Online-Formular aus. • Reichen Sie die Antragsunterlagen bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde ein. • Fehlen Unterlagen oder bestehen sonstige Unklarheiten, werden Sie aufgefordert, diese zu beheben. • Reichen Sie in diesem Fall die fehlenden oder angepassten Unterlagen und/oder die Klarstellung ein. • Die untere Bauaufsichtsbehörde prüft Ihren Antrag. • Sie erhalten dann die den Bescheid über die Verlängerung sowie einen Gebührenbescheid. • Sie zahlen die Gebühren.
Bearbeitungsdauer	
Frist	<p>3 Jahr(e)</p> <p>Der Antrag muss vor Ablauf der Geltungsdauer des zu verlängernden Bauvorbescheides gestellt werden.</p>
weiterführende Informationen	
Hinweise	<p>https://www.schleswig-holstein.de/DE/fachinhalte/B/bauen/bauordnung.html</p> <p>https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/planen-bauen-wohnen/bauen/bauen_node.html</p> <p>https://www.schleswig-holstein.de/DE/fachinhalte/B/bauen/bauordnung.html</p>
Rechtsbehelf	<p>Widerspruch</p>
Kurztext	<ul style="list-style-type: none"> • Verlängerung eines Bauvorbescheids möglich • Antrag muss vor Ablauf der Geltungsdauer des zu verlängernden Bauvorbescheides gestellt werden • Rechtliche Rahmenbedingungen für Bauvorhaben

Modul	Sachverhalt
	dürfen sich nicht geändert haben
Ansprechpunkt	Untere Bauaufsichtsbehörde
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Verlängerung des Bauvorbescheids beantragen, Applying for an extension of the preliminary building permit