99116001000000, 99116001000000

Wohnraumförderung: Mietwohnraum mit Belegungsbindung

Heruntergeladen am 26.06.2025
https://fimportal.de/xzufi-services/229925695/L100039

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99116001000000, 99116001000000
Leistungsbezeichnung I	Wohnraumförderung: Mietwohnraum mit Belegungsbindung
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Rheinland-Pfalz
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	§ 5-Bescheinigung, Höchstmiete, Mieterhöhung, Mietpreis, Sozialwohnraum, Wohnberechtigungsschein, Förderende, Wohnraum, Wohnungsschein, Miethöhe, Mietzins, Wohnungsamt, Dringlichkeitsschein, Wohnung, Sozialschein, Wohnungsbauförderung, Förderungsende, Miete, Wohnungsberechtigungsschein, Wohnungsförderung, Wohnraumförderung, Mietbeschwerde, Sozialwohnung, Wohnungswesen, Förderwohnungen,

Modul	Sachverhalt
	Wohnungsangelegenheit, Mietvertrag, Mieter, Mietwohnung, Sozialmieter
Leistungstyp	Leistungsobjekt
Leistungsgruppierung	Wohnungswesen (116)
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100), Bauverfahren (2050500), Infrastruktur-, Bau- und Wohnförderung (2060600)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	03.03.2020
Fachlich freigegen durch	FM
Handlungsgrundlage	https://www.landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/gpy/page/bsrlpprod.psml?doc.hl=1&doc.id=jlr-WoFGRPrahmen&documentnumber=1&numberofresults=42&showdoccase=1&doc.part=X&paramfromHL=true#focuspoint https://www.landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/gpy/page/bsrlpprod.psml?doc.hl=1&doc.id=jlr-WoFGRPrahmen&documentnumber=1&numberofresults=42&showdoccase=1&doc.part=X&paramfromHL=true#focuspoint
Teaser	
Volltext	Mietwohnraum mit Belegungs- und Mietbindungen werden als Sozialmietwohnungen bezeichnet und unterliegen einer Miet- und Belegungsbindung. Die Vermietung von Sozialmietwohnungen erfolgt nur an Personen, die bestimmte Einkommensgrenzen einhalten (Belegungsbindung). Ein Wohnberechtigungsschein berechtigt zum Bezug einer Sozialmietwohnung. Die Vermieterin oder der Vermieter darf eine Sozialmietwohnung nur zu einer festgelegten höchstzulässigen Miete überlassen (Mietbindung).

Modul	Sachverhalt
Erforderliche Unterlagen	Bitte wenden Sie sich an die Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB). https://isb.rlp.de/ https://isb.rlp.de/
Voraussetzungen	Siehe Leistungsbeschreibung
Kosten	Je nach Fördergegenstand wird für die Bearbeitung des Förderantrags ein einmaliges Bearbeitungsentgelt erhoben. Weitere Details dazu finden Sie nachfolgend:
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	Der Antrag auf Förderung ist vor Beginn der Baumaßnahme zu stellen.
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	Bitte wenden Sie sich an die Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB). https://isb.rlp.de/ https://isb.rlp.de/
Zuständige Stelle	
Formulare	Antragsformulare und weitere Informationen erhalten Sie bei der Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB), die für die Förderung von Sozialmietwohnungen zuständig ist. https://isb.rlp.de/ https://isb.rlp.de/
Ursprungsportal	Wohnraumförderung: Mietwohnraum mit Belegungsbindung, Housing promotion: rental housing with occupancy commitment